

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Котовского ул. д. 5/14

Общая площадь дома (м2): 1302,1
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 131 825,82 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 8600,97 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	39 257,52	69 973,25	69 973,25	70 471,22		4 968,36	65 004,89
Содержание общ. имущ. МКД		129 508,68	129 510,39	129 487,33		141 897,41	-12 387,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	25 485,96	
					Транспортные расходы	3 818,94	
					Аварийное обслуживание	16 380,14	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 115,68	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	633,08	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 137,87	
					трубоочистные работы	406,47	
					проверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	15 249,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 545,59	
					Уборка лестничных клеток	13 968,28	
					Вывоз твердых бытовых отходов	45 760,12	
					Накладные расходы	9 802,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 768,72	17 768,93	17 943,22		27 257,16	-9 488,23
Эксплуатация коллективных ПУ		2 754,80	2 754,83	2 667,63		2 617,09	137,74
Содержание и ремонт ПЗУ		7 300,80	6 920,23	6 375,48		6 974,64	-54,41
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 713,56	7 713,68	7 650,39		6 483,19	1 230,49
Управление многоквартирным домом		16 253,45	16 253,45	16 113,47		18 855,53	-2 602,08
ИТОГО по дому		251 273,26	250 894,76	250 708,74		209 053,38	41 841,38
Полная задолженность дома по квартплате							131 825,82

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.